

# **PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

## **Projekt ke stavebnímu povolení (PSP+DZS)**

# **OPRAVA LÁVKY NA PODSKALÍ**

# **PŘES ŘEKU OTAVU, STRAKONICE**

### ***Obsah průvodní zprávy***

- a) Identifikace stavby
- b) Údaje o dosavadním využití a zastavěnosti území, o stavebním pozemku a o majetkoprávních vztazích
- c) Údaje o provedených průzkumech a o napojení na dopravní a technickou infrastrukturu
- d) Informace o splnění požadavků dotčených orgánů
- e) Informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu
- f) Údaje o splnění podmínek regulačního plánu, územního rozhodnutí
- g) Věcné a časové vazby stavby na související a podmiňující stavby a jiná opatření v dotčeném území
- h) Předpokládaná lhůta výstavby včetně popisu výstavby
- i) Statistické údaje

---

## **PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

### **a) Identifikace stavby**

Akce : Oprava lávky Na Podskalí přes řeku Otavu, Strakonice  
Charakter stavby : Oprava stávající konstrukce  
Stavebník : Město Strakonice  
Pověření zástupci stavebníka  
: Ing. Ludvík Jelínek  
Květná 310, 330 08 Zruč-Senec

Rozsah zmocnění bude doložen při správních řízeních a dalších nezbytných úkonech plnými mocemi stavebníka.

Zhotovitel projektové dokumentace DSP+DZS

: Ing. Ludvík Jelínek  
Květná 310, 330 08 Zruč-Senec  
IČO: 10385312  
Autorizovaná osoba. Autorizace č. 8522 v oboru  
Mosty a inženýrské konstrukce

Hlavní dodavatel : dosud neurčen. Bude vybrán ve výběrovém řízení a oznámen před realizací stavby (opravy lávky) stavebnímu úřadu.

Místo stavby : kraj : Jihočeský  
Okres : Strakonice  
Obec/město : Strakonice  
Katastrální území : Strakonice, Nové Strakonice  
Parcelní čísla : 94/1, 496/20, 307/9

Autorizované osoby : Ing. Ludvík Jelínek, ČKAIT 8522 Mosty a IK  
Květná 310, 330 08 Zruč-Senec  
Ing. Miroslav Pahorecký, ČKAIT 100758 Požární  
bezpečnost staveb  
Mlýnská 1063, 386 01 Strakonice  
TEST, stavební zkušebna s.r.o.  
Na Roudné 405/184, 323 00 Plzeň  
Hrdlička, s.r.o. – geodézie  
Velké náměstí 7, Strakonice

**b) Údaje o dosavadním využití a zastavěnosti území, o stavebním pozemku a o majetkoprávních vztazích**

Stavební pozemek

- katastrální území: Strakonice, Nové Strakonice
- parcelní čísla: 94/1 94/4 496/20 307/9 793
- druh pozemků: trvalý travní porost vodní pl. vod. pl. Ostatní plocha vod. pl.
- vlastnické právo: fyz. os. ČR ČR fyz. os. Fyz. os.
- dosavadní využití pozemků: nepl. půda vod. koryto vod. ko. Nepl. půda koryto toku

**c) Údaje o provedených průzkumech a o napojení na dopravní a technickou infrastrukturu.**

Stavebník neposkytl žádné podkladové dokumentace od stávající konstrukce lávky. Má se za to, že původní dokumentace není k dispozici. Rovněž tak z dokladů mostních prohlídek konstrukce nejsou žádné údaje o základním nosném systému, profilech prvků ani o zatížitelnosti mostní konstrukce.

Zhotovitel dokumentace Oprava lávky Na Podskalí přes řeku Otavu, Strakonice provedl v rámci projektové přípravy následné činnosti:

- geodetické zaměření konstrukce vč. obou předmostích a přilehlého zájmového území
- zjištění statického působení konstrukce a ověření způsobilosti resp. funkčnosti hlavních systémů
- doměření prvků konstrukce
- podrobný soupis poruch a poškození prvků NK a mostovky

- stavební průzkum betonových konstrukcí (pevnost, karbonatace, koroze výztuže, přilnavost vrstev)
- zmapování inženýrských sítí (IS) vedených po konstrukci lávky
- vstupní jednání s vlastníky a majiteli nemovitostí a se správci lokalizovaných IS
- šetření stávajících přístupových cest a komunikací k objektu lávky: pro příjezd stavební techniky budou využity stávající komunikace.
- šetření stávající technické infrastruktury:

Pro realizaci opravy lávky bude využita pouze stávající síť rozvodů VO resp. napojení na el. rozvody EON

Další zdroje jm. tlakový vzduch (kompresor) budou z vlastních prostředků zhotovitele opravy lávky. Pro potřeby otryskání betonových povrchů vodním paprskem (o vysokém tlaku) bude použito vody z řeky Otavy.

**d) Informace o splnění požadavků dotčených orgánů**

Po projednání tohoto návrhu projektové dokumentace (PD) budou požadavky dotčených orgánů zapracovány do čístopisu PD a budou obsahem oddílu D. Doklady. Zhodnocení splnění případných požadavků dotčených orgánů bude také obsahovat vlastní žádost o stavební povolení.

**e) Informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu**

Projektová dokumentace dodržuje ustanovení vyhlášky č. 137/1998 Sb. v platném znění o obecných technických požadavcích na výstavbu.

**f) Údaje o splnění podmínek regulačního plánu, územního rozhodnutí**

Dotčené území je ve stávajícím územním plánu města Strakonice (schváleném v 03/1998) určeno pro občanské využití volných ploch

Záměr opravy lávky není v rozporu s platnou územně plánovací dokumentací ani s požadavky na budoucí využití této části města.

**g) Věcné a časové vazby stavby na související a podmiňující stavby a jiná opatření v dotčeném území**

Předmětná stavba (oprava lávky) nevyžaduje realizaci žádných podmiňujících a vyvolaných investic jiných staveb

**h) Předpokládaná lhůta výstavby vč. popisu postupu prací**

- časové horizonty:
- zahájení opravy lávky: 2009
- doba trvání opravy lávky: cca 2 měsíce
- postup výstavby opravy lávky:
- předání a převzetí staveniště

- vytýčení a ohraničení staveniště vč. označení
- provedení přípojky na stávající el. rozv. VO popř. na el. rozvody EON
- demontáž poškozené části mostovky, odbourání poškozených částí povrchů betonových konstrukcí po předcházejícím odkopu humusních zemin podél opěr a ramp předmostí
- ošetření původní OK vč. nátěrového systému PKO
- ošetření původních betonových konstrukcí vč. armatur (výztuže)
- dostrojení mostovky novými prvky (náhrada za poškozené)
- položení dlažeb podél opěr a ramp předmostí
- dokončovací práce vč. vyklizení ploch dotčených stavební činností
- uvedení dotčených ploch do původního stavu vč. rozproštění ornice a výsevu trav. semene na zatravněných plochách
- osazení tabulek označení lávky vč. označení doby opravy lávky
- pozn. IS vedené po konstrukci lávky budou po celou dobu opravy (zhotovitelem opravy) bezpečně zajištěny a jejich provozní funkce bude zachována.

**i) Statistické údaje**

Předpokládané náklady na opravu lávky budou uvedeny v čistopisu PD přikládaném k žádosti o stavební povolení, resp. přímo v žádosti o stavební povolení. Podrobný propočet je zpracován odděleně od tohoto návrhu PD určeného k projednání v rámci přípravy pro stavební řízení. Protože se jedná o opravu stávající lávky, nevznikají žádné nové podlahové plochy ani jiné nové objekty.